

UCHWAŁA
WALNEGO ZGROMADZENIA
Spółdzielni Mieszkaniowej „WYŻYNY”

podjęta na piśmie w dniach 8-30.09.2020r. na podstawie art. 36 § 9-12 ustawy
Prawo spółdzielcze oraz uchwały Zarządu nr 30/2020 z 17.08.2020r. w sprawie
zarządzenia podjęcia uchwał przez Walne Zgromadzenie na piśmie

w sprawie: przyjęcia wniosków wynikających z protokołu polustracyjnego
z działalności Spółdzielni w latach 2016-2018.

Walne Zgromadzenie, działając na podstawie art. 38 § 1 pkt 3 i art. 93 § 4 ustawy z dnia 16 września 1982r. – Prawo spółdzielcze oraz § 105 ust. 1 pkt 4 Statutu SM „Wyżyny”, uchwala, co następuje:

§ 1

Przyjąć niżej wymienione wnioski polustracyjne wynikające z protokołu polustracyjnego z działalności SM „Wyżyny” w latach 2016-2018:

1. Kontynuować przewidziane prawem działania windykacyjne zmierzające do obniżenia poziomu zadłużeń w opłatach za używanie lokali.
2. Rozważyć potrzebę opracowania pięcioletnich bilansów potrzeb remontowych zasobów, opartych na wynikach pięcioletnich kontroli, które między innymi umożliwiłyby powiązanie wysokości odpisów na fundusz remontowy danej nieruchomości z przewidywanymi ale realnie obliczonymi kosztami zaplanowanego na określony termin remontu.

§ 2

Zobowiązać Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni do wykonania wniosków polustracyjnych wynikających z protokołu polustracyjnego.

§ 3

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni do złożenia sprawozdania z realizacji wniosków polustracyjnych na następnym Zwyczajnym Walnym Zgromadzeniu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem oddania głosów przez ostatnią część Walnego Zgromadzenia tj. dnia 30.09.2020r.

§ 5

W głosowaniu udział wzięło członków Spółdzielni, którzy oddali głosów za, głosów przeciw, głosy wstrzymujące.