

TE 06.03.2026 r.  
A.

ZARZĄD + TE → § 2+3+4  
mons.  
6.03.26  
M



## Burmistrz Dzielnicy Ursynów Miasta Stołecznego Warszawy

Aleja Komisji Edukacji Narodowej 61, 02-777 Warszawa, tel. 22 443 71 01, faks 22 443 72 91  
ursynow.sekretariat@um.warszawa.pl, um.warszawa.pl, ursynow.um.warszawa.pl

Warszawa, ..... 2026 r.

SM „WYŻYNY” Wpłynęło	
dnia	2026 -03- 06
L. dz.	964
zał.	.....

### WYPOWIEDZENIE UMOWY UŻYCZENIA NIERUCHOMOŚCI

**Miasto Stołeczne Warszawa - Dzielnica Ursynów** z siedzibą w Warszawie przy al. Komisji Edukacji Narodowej 61, NIP 525-22-48-481, REGON 015259640-00138, reprezentowane przez:

**1. Roberta Kempę** – Burmistrza Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 04.06.2024 (GP-OR.0052.1875.2024).

**2. Cezarego Holdenmajera** – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Ursynów m.st. Warszawy na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 10.06.2024 (GP-OR.0052.2165.2024),

niniejszym wypowiada umowę użyczenia nieruchomości zawartą w dniu 13.09.2017 r. pomiędzy:

**Spółdzielnią Mieszkaniową WYŻYNY** z siedzibą w Warszawie, przy ul. St. Kazury 5, 02-795 Warszawa, zwaną w dalszej części umowy „Użyczającym”, reprezentowaną przez:

**1. Krzysztofa Gosławskiego** – Prezesa Zarządu SM WYŻYNY.

**2. Piotra Makohina** – Zastępcę Prezesa Zarządu SM WYŻYNY,

a

**Miastem Stołecznym Warszawa Dzielnica Ursynów** z siedzibą w Warszawie przy al. Komisji Edukacji Narodowej 61, NIP 525-22-48-481, REGON 015259640-00138, zwanym w dalszej części umowy „Biorącym do używania”,

reprezentowanym przez:

**1. Roberta Kempę** – Burmistrza Dzielnicy Ursynów.

**2. Piotra Zalewskiego** – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Ursynów,

dotyczącą nieruchomości gruntowej położonej między ul. J. Żabińskiego i ul. W Małcużyńskiego w Warszawie, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 3/5 z obrębu 1-11-08, o powierzchni 16 373 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy dla Warszawy Mokotowa w Warszawie, XIII Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW WA2M/00372996/7.

Wypowiedzenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w umowie użyczenia, a w szczególności § 4 umowy użyczenia, z uwzględnieniem przepisów Kodeksu cywilnego, a w szczególności art. 715 K.

c., z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, liczonego od dnia doręczenia niniejszego pisma.

**BURMISTRZ**

.....  
Robert Kempa

**(Burmistrz)**

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
DZIEŁO WYKONAWCZOSTWA I PRACY

.....  
Cezary Hogenmajer

**(Zastępca Burmistrza)**